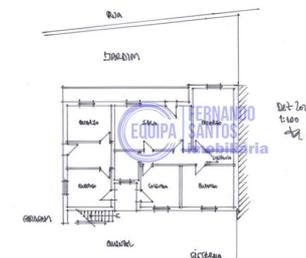




## Porches - Moradia



 **4** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **120** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1100** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 **Garagem**

**340 000 €**  
(EUR €)

## Descobre o encanto de uma casa térrea típica algarvia, situada nos tranquilos arredores da pitoresca Vila de Porches

Descobre o encanto de uma casa térrea típica algarvia, situada nos tranquilos arredores da pitoresca Vila de Porches. Esta moradia geminada, com 120 m<sup>2</sup> de área bruta, oferece um potencial incrível para quem deseja criar o seu próprio refúgio no Algarve. Com quatro quartos acolhedores e uma casa de banho, esta propriedade é ideal para remodelar ao teu gosto. O espaçoso terreno de 1100 m<sup>2</sup> proporciona a oportunidade de construir uma piscina e um jardim deslumbrante, além de te permitir desfrutar do privilégio de ter uma horta biológica.

A orientação a sul, este e oeste garante uma excelente exposição solar ao longo do dia, enquanto o terraço e a varanda oferecem espaços perfeitos para relaxar e apreciar a serenidade envolvente. Com arrecadação e garagem, esta casa construída em 1975 é uma verdadeira joia à espera de ser



**Dores Banha**

967872544 <sup>2</sup>

dores.banha@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33  
AMI 20761

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



renovada. Não percas a oportunidade de transformar esta propriedade numa casa de sonho no coração do Algarve.

Não perca esta oportunidade e marque a sua visita.

Pode visitar este imóvel por videochamada ou WhatsApp.

Temos ao dispor apoio no processo de financiamento (se requerido), com um Intermediário de Crédito Autorizado pelo Banco de Portugal.

## Características da Propriedade

- Garagem
- Ano construção: 1975
- Vidros duplos
- Cisterna
- Sotão
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Terraço
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Arrecadação
- Despensa
- Fossa
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 1981



**Dores Banha**

967872544 <sup>2</sup>

dores.banha@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 <sup>2</sup> · T +351 924 000 964 <sup>2</sup> · E [gestao@omeuagenteimobiliario.pt](mailto:gestao@omeuagenteimobiliario.pt)

Rua Rainha Santa, 31/33

AMI 20761

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)