



Alcantarilha e Pêra - Maison



4
Des chambres

3
Salles de bain

142,26
Aire (m²)

244
Superficie du terrain
(m²)



Garage



Piscine

490 000 €

(EUR €)

Maison usagée

Maison située dans une urbanisation très calme, à proximité de tous les services.

Contituida pour 3 étages;

Au sous-sol un grand garage au rez-de-chaussée hall, salon, salle de bains, chambre et cuisine équipée avec débarras au 1er étage une chambre en suite, plus 2 chambres et une salle de bains.

Avec climatisation, aspirateur central et pré-installation pour le chauffage central, fenêtres en PVC avec double vitrage.

Dehors, il a un excellent espace avec jardin, piscine et barbecue avec hangar.



Dores Banha

967872544 ²

dores.banha@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 ² · T +351 924 000 964 ² · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33
AMI 20761

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Ne manquez pas cette occasion et réservez votre visite.

Vous pouvez visiter cette propriété par appel vidéo ou WhatsApp.

Nous avons un soutien dans le processus de financement (si nécessaire), avec un intermédiaire de crédit agréé par Banco de Portugal.

Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Aspiration central
- Thermoaccumulateur
- Jardins
- Étage: 3
- Entraînement unidirectionnel
- Balcon
- Blanchisserie
- Stockage
- Double vitrage
- Garde-manger
- Grenier
- Situation centrale
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Valor IMI: 645€
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Garage
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Année de construction: 2007
- Sous-sol
- Système d'entrée vidéo
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation calme
- Barbecue
- Orientation solaire: Nord, Sud, Ouest
- Esplanada



Dores Banha

967872544 ²

dores.banha@omeuagenteimobiliario.pt

T +351 927 989 014 ² · T +351 924 000 964 ² · E gestao@omeuagenteimobiliario.pt

Rua Rainha Santa, 31/33
AMI 20761

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)